alva Engiadina AG
Immobilienkompetenz

alain vaucher

Alter 42 Jahre, 3. Dezember 1982
Adresse Bügl Suot 20 | 7525 S-chanf
Telefon +41 79 297 11 19
E-Mail alain.vaucher@alvaengiadina.ch

Meine Motivation

Nach über 20 Jahren in der Immobilienbranche in der Grossstadt zieht es mich zurück zu meinen Wurzeln in die wunderschöne Bergwelt des Engadins. Auf diesem vertrauten Terrain beginne ich meinen Weg in die Selbstständigkeit. Das Ziel: Meine fundierte Erfahrung im Bereich der Immobilienverwaltung und mein tiefes Verständnis für die Besonderheiten dieser Region zu vereinen. Ich weiss, was die Menschen an diesem einzigartigen Tal schätzen und sehe grosses Potenzial darin, mit meinen Dienstleistungen dazu beizutragen, dass meine Auftraggeber die wunderbaren Seiten des Engadins noch mehr geniessen können.

Kurzprofil

Ich bin ein erfahrener Immobilienexperte mit umfassender Führungserfahrung in der Vermarktung und Bewirtschaftung, im Investment & Consulting sowie im Key Account Management. Zuletzt war ich unter anderem als Leiter Vermarktung und Key Account Management bei einer der führenden Immobiliengesellschaften der Schweiz, PSP Swiss Property AG, tätig und verantwortete in dieser Funktion schweizweite strategische Aufgaben. Meine fundierte Ausbildung umfasst einen Master of Advanced Studies in Real Estate der Universität Zürich, ein Fachhochschulstudium an der Zürcher Hochschule für Angewandte Wissenschaften sowie drei Jahre Ausbildung als diplomierter Wirtschaftsprüfer. Mit meiner Expertise in Transaktionsprozessen, Immobilienbewertung sowie Strategieentwicklung und -umsetzung trug ich massgeblich zum Erfolg und Wachstum von Unternehmen in der Immobilienbranche bei.

Berufserfahrung

PSP Swiss Property AG, Zürich | 100% | 2018–2024
Leiter Vermarktung und Key Account Management
- Mitglied der Direktion
- Schweizweite Verantwortung
- Repräsentative Funktion der entsprechenden Abteilung

Intercity Zürich AG, Zürich | 100% | 2015–2017
Leiter Vermarktung Wohneigentum
- Mitglied der Geschäftsleitung
- Gesamtheitliche Verantwortung
- Repräsentative Funktion der entsprechenden Abteilung
- Akquisition neuer Projekte

SPG Intercity Zurich AG, Zürich | 100% | 2013–2015
Consultant im Bereich Investment & Consulting
- Strukturierung und Begleitung von Transaktionsprozessen
- Durchführung von Käufer sowie Verkäufer Due Diligence
- Immobilienbewertungen
- Erstellung und Umsetzung von Objekt-Businessplänen sowie Asset-Strategien

Ernst & Young AG, Zürich | 100% | 2008–2013
Senior im Bereich in Assurance
- Revisionsleiter bei kleinen und mittleren Mandaten
- Durchführung von risikoorientierten Prüfungshandlungen bei Bilanz- und Erfolgsrechnungspositionen
- Analyse von wesentlichen Geschäfts- und Rechnungs-wesenprozesse

Intercity Group, Zürich | 20% | 2007–2008
Assistant CFO
- Allgemeine Unterstützung für den CFO der Intercity Group
- Unterstützung bei den Quartalsabschlüssen
- Erstellung von Heiz- und Nebenkostenabrechnungen
- Buchhaltung

Zürcher Kantonalbank, Meilen | 100% | 1998–2001
Lehre zum kaufmännischen Angestellten

Ausbildungen

Master of Advanced Studies UZH in Real Estate | 2016–2017
Universität Zürich – Center for Urban & Real Estate Mgt (CUREM)

3 Jahre Ausbildung zum dipl. Wirtschaftsprüfer | 2009–2012
Akademie der Treuhand-Kammer AG

Fachhochschulstudium mit Vertiefung in Accounting und Finance | 2004–2008
Zürcher Hochschule für Angewandte Wissenschaften (ZHAW, ehemals HWV)

Kaufmännische Berufsmatura Minerva, Zürich | 2003–2004

Kaufmännische Berufsschule, Stäfa | 1998–2001